

Регулаторната комисија за енергетика на Република Македонија, врз основа на член 22, точка 4 од Законот за енергетика („Службен весник на РМ“ бр.16/11, 136/11, 79/13, 164/13, 41/14, 151/14, 33/15, 192/15, 215/15, 6/16, 53/16 и 189/16) и член 26 од Правилникот за цени на топлинска енергија и системски услуги („Службен весник на РМ“ бр.28/13, 32/15, 126/15 и 112/16), постапувајќи по Барање за одобрување на Регулиран максимален приход и цена за снабдување со топлинска енергија на СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје УП1 бр.08-75/17 од 31.05.2017 година, на седницата одржана на 31 јули 2017 година, донесе

## О Д Л У К А

### за утврдување на регулиран максимален приход и тарифни ставови за вршење на енергетската дејност снабдување со топлинска енергија за 2017 година на СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје

1. На друштвото за снабдување со топлинска енергија СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, се одобрува регулиран максимален приход од 1.440.686.003 денари за 2017 година за испорачана количина на топлинска енергија од 486.303.059 kWh,
2. Во одобрениот регулиран максимален приход од точка 1 на оваа Одлука, трошокот за набавка на топлинска енергија, системски услуги и за услуга дистрибуција на топлинска енергија изнесува 1.271.428.769 денари, за набавени 486.303.059 kWh на излез од дистрибутивната мрежа.
3. Во одобрениот регулиран максимален приход од точка 1 на оваа Одлука, регулираниот максимален приход за услугата снабдување со топлинска енергија изнесува 169.257.234 денари за испорачани количини на топлинска енергија од 486.303.059 kWh, на ниво на мерно место.
4. Врз основа на одобрениот регулиран максимален приход од точка 1 на оваа Одлука, согласно Тарифниот систем за продажба на топлинска енергија (“Сл.весник на РМ“ бр.99/13, 113/14, 127/15 и 139/16), се одобруваат следните тарифни ставови за снабдување со топлинска енергија за греење на ниво на мерно место:

Ред бр.	ТАРИФНИ СТАВОВИ	Единица мерка	цена од 01.08.2017
<b>КАТЕГОРИЈА ДОМАЌИНСТВА</b>			
1.	Ангажирана топлинска моќност на ниво на мерно место	ден/kW/ година	1.019,1181
2.	Топлинска енергија на ниво на мерно место	ден/kWh	1,8498
<b>КАТЕГОРИЈА ОБРАЗОВАНИЕ</b>			
1.	Ангажирана топлинска моќност на ниво на мерно место	ден/kW/ година	1.019,1181
2.	Топлинска енергија на ниво на мерно место	ден/kWh	1,8498
<b>КАТЕГОРИЈА ОСТАНАТИ</b>			
1.	Ангажирана топлинска моќност на ниво на мерно место	ден/kW/ година	1.426,7653
2.	Топлинска енергија на ниво на мерно место	ден/kWh	2,5898

5. Жалбата изјавена против оваа Одлука, не го одлага нејзиното извршување.
6. Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“, а ќе се применува од 1 август 2017 година.

## ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Друштвото за снабдување со топлинска енергија СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, согласно член 21 од Правилникот за цени на топлинска енергија и системски услуги („Службен весник на РМ“ бр.28/13, 32/15, 126/15 и 112/16), (во понатамошниот текст Правилник), до Регулаторната комисија за енергетика на Република Македонија (во понатамошниот текст: Регулаторна комисија за енергетика) достави Барање за одобрување на Регулиран максимален приход и цена за снабдување со топлинска енергија бр.03-1682 од 31.05.2017 година, заверено во архивата на Регулаторна комисија за енергетика со УП1 бр.08-75/17 од 31.05.2017 година.

СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје ја достави следната документација:

1. Прилог 1 – Решение за упис во трговскиот регистар
2. Прилог 2 - Список на вработени од последната исплатена плата;
3. Прилог 4 - Финансиско-сметководствени и техничко економски податоци за регулирана дејност снабдување со топлинска енергија;
4. Бруто биланс за периодот 01.01.2016 година до 31.12.2016 година;
5. Бруто биланс за периодот 01.01.2017 година до 30.04.2017 година;
6. Прилог 4 од Правилникот изготвен во Електронска форма (ЦД)
7. Одлука на Управителот со бр. 02-1626 од 26.05.2017 за барање за одобрување на максимален приход и цена за регулиран период почнувајќи од 01.08.2017 година;
8. Годишна сметка за 2016 година со белешки кон финансиските извештаи;
9. Прилог 5 - Изјава за веродостојност на поднесените податоци;
10. Прилог 7 - Вредност на основните средства за 2016 и план за 2017 година;
11. Извештај на независните ревизори за финансиските извештаи за годината што завршува на 31 декември 2016 година.

### Доставени податоци

СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје во барањето ги има презентирани следните податоци:

	Ед.мерка	Снабдување 2017
<b>Нормализирани трошоци</b>	<b>денари</b>	<b>97.734.522</b>
- Трошоци за материјали, енергија, резервни делови	денари	3.796.591
- Трошоци за тековно одржување	денари	3.730.971
- Трошоци за осигурување	денари	358.927
- Бруто плати	денари	50.688.893
- Менаџерски плати и награди	денари	5.567.820
- Други услуги	денари	25.212.529
- Останати и вонредни трошоци	денари	8.378.791
<b>Пренесени трошоци</b>	<b>денари</b>	<b>21.502.170</b>
<b>Амортизација</b>	<b>денари</b>	<b>1.629.043</b>
<b>Вкупно нормализирани трошоци</b>	<b>денари</b>	<b>120.865.735</b>
Вредносно усогласување на ненаплатени побарувања (ненаплатлив долг)	денари	21.075.277
<b>Вкупно трошоци</b>	<b>денари</b>	<b>141.941.012</b>
Трошоци за набавка на топлинска енергија и системски услуги од Дистрибуција	денари	1.405.018.462
Маржа	денари	70.250.923

Фактор за корекција за 2016 (фиксен дел)		22.708.213
Фактор за корекција за 2016 (променлив дел)		32.532.809
<b>ВКУПНО MAR</b>	<b>денари</b>	<b>1.672.451.419</b>
<b>MAR Снабдување</b>	<b>денари</b>	<b>267.432.957</b>
<b>Испорачана количина на топлинска енергија во 2017 година</b>	<b>kWh</b>	<b>483.390.410</b>

Од доставените податоци на СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје произлегува дека регулираниот максимален приход и цена за вршење на регулираната дејност снабдување со топлинска енергија за греење за 2017 година треба да изнесуваат:

Регулиран максимален приход за снабдување за 2017 година	Ед.мерка	2017
	денари	267.432.957
Количина на топлинска енергија за испорака во 2017 година	kWh	483.390.410

Регулаторната комисија за енергетика, согласно член 23 од Правилникот на 17.06.2017 година го објави известувањето во врска со Барањето за определување на максимален приход и цена за регулиран период на СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје на веб страната на Регулаторната комисија за енергетика, како и во дневните весници „Вечер“ и „Коха“.

По објавеното известување, во рокот утврден во Известувањето до Регулаторната комисија за енергетика не беа доставени мислења и предлози од страна на заинтересирани правни и физички лица.

Врз основа на претходно наведеното, а во согласност со Правилникот, Регулаторната комисија за енергетика со Решение број 02-1315/1 од 26.07.2017 година свика подготвителна седница на 28.07.2017 година на која предмет на разгледување беше „Предлог-Одлука за утврдување на регулиран максимален приход за производство на топлинска енергија за греење, надоместок за системски услуги и системска резерва и тарифен став за произведена топлинска енергија за 2017 година на ПРОИЗВОДСТВО НА ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје.

На 28.07.2017 година се одржа подготвителна седница. На подготвителната седница беа поканети: членовите на Регулаторната комисија за енергетика, претставници од ПРОИЗВОДСТВО НА ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, ДИСТРИБУЦИЈА НА ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, ТЕ-ТО АД Скопје, претставник од Кабинетот на Заменик Претседателот на Влада на РМ задолжен за економски прашања, претставник од АД ЕЛЕМ Скопје, претставник од АД ЕЛЕМ - Подружница Енергетика Скопје, претставник од Скопје Север АД Скопје, претставник од КОГЕЛ Стил ДОО Скопје, Градоначалник на Град Скопје, Градоначалник на Општина Гази Баба, Градоначалник на Општина Чаир, Градоначалник на Општина Бутел, претставник од Министерство за економија, претставник од Комисијата за заштита на конкуренција, претставник од Стопанска комора на Македонија, претставник од Сојуз на стопански комори на Македонија, претставник од Организција на потрошувачи на Македонија како и претставник од Советот за заштита на потрошувачите на РМ.

На подготвителната седница покрај членовите на Регулаторната комисија за енергетика, присуствуваа претставници на ПРОИЗВОДСТВО НА ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, ДИСТРИБУЦИЈА НА ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, ТЕ-ТО АД Скопје, претставник од Кабинетот на Заменик Претседателот на Влада на РМ задолжен за економски прашања, претставник од АД ЕЛЕМ - Подружница Енергетика Скопје, претставник од Скопје Север АД Скопје, претставник од Министерство за економија и претставник од Стопанската комора на Македонија.

## Анализа од Регулаторната комисија за енергетика

Регулаторната комисија за енергетика во согласност со член 23, став 3 од Правилникот изврши анализа на доставените податоци и информации за контрола на одобриениот приход и цена за 2016 година како и одобрената цена со која се остварува регулираниот максимален приход за дејноста снабдување со топлинска енергија на тарифни потрошувачи за 2017 година, врз основа на што ја изготви оваа Одлука.

При контрола на доставените податоци за 2016 година, Регулаторната комисија за енергетика го утврди следното:

1. Трошоците за материјали, енергија, резервни делови и ситен инвентар изнесуваат 2.289.188 денари и се пресметани врз основа на остварените трошоци во 2016 година.
2. Трошоците за тековно одржување се пресметани во висина од 25% од вредноста на годишната амортизација и изнесуваат 432.197 денари;
3. Трошоците за осигурување изнесуваат 279.861 денари;
4. Трошоците за бруто плати изнесуваат 39.568.166 денари и се пресметани врз основа на остварените трошоци во 2016 година;
5. Менаџерските плати и награди изнесуваат 5.333.906 денари;
6. Другите услуги се пресметани според просечното учество во трошоците за материјали, енергија, резервни делови и ситен инвентар и изнесуваат 16.908.791 денари;
7. Трошоците од категоријата останати и вонредни трошоци изнесуваат 5.947.820 денари;
8. Пренесените трошоци изнесуваат 15.990.549 денари.
9. Трошокот за амортизација за 2016 година изнесува 1.728.788 денари и

Маржата за дејноста снабдување со топлинска енергија за тарифни потрошувачи за 2016 година изнесува 50.860.338 денари, за испорачана количина на топлинска енергија од 452.073.361 kWh.

Остварениот приход согласно бруто билансот во 2016 година изнесува 1.622.860.976 денари, додека регулираниот максимален приход во 2016 година, повторно пресметан со признаени вредности наместо прогнозиран изнесува 1.624.627.176 денари.

СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРѢИ ДООЕЛ Скопје во 2016 година има помалку одобрен приход во износ од 1.766.502 денари во однос на повторно пресметаниот приход. При утврдувањето на регулираниот максимален приход за 2016 година во однос на утврдениот корекционен фактор за 2015 година се земени 50% од вкупниот износ од 15.135.860 денари, притоа останатиот дел во износ од 7.567.930 денари повеќе остварен приход во однос на повторно пресметаниот, е пренесен во пресметките на корекциониот фактор во 2017 година.

Корекциониот фактор на СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРѢИ ДООЕЛ Скопје за 2016 година изнесува 5.801.428 денари и истиот е земен во предвид при утврдувањето на регулираниот максимален приход за услугата снабдување со топлинска енергија за 2017 година.

При анализа на доставените податоци во Барањето за определување на максимален приход и цена за 2017 година, Регулаторната комисија за енергетика го утврди следното:

1. Трошоците за материјали, енергија, резервни делови и ситен инвентар се прифатени согласно податоците од барањето и истите изнесуваат 3.796.591 денари;
2. Трошоците за тековно одржување се пресметани во висина од 25% од вредноста на годишната амортизација и изнесуваат 383.402 денари;
3. Трошоците за осигурување изнесуваат 358.927 денари и се во ист износ како и во барањето;

4. Трошоците за бруто плати се пресметани согласно методологијата за 91 вработени, со просечна бруто плата во тековната 2017 година во износ од 33.103 денари, зголемена за 40% и изнесуваат 50.607.866 денари;
5. Вредноста на менаџерските плати и награди се прифатени согласно податоците од барањето и истите изнесуваат 5.567.820 денари;
6. Другите услуги се се прифатени согласно податоците од барањето и истите изнесуваат 25.212.529 денари;
7. Трошоците од категоријата останати и вонредни трошоци се пресметани во висина од 10% од позициите 1, 2, 3, 4 и 6 и изнесуваат 8.035.932 денари;
8. Пренесените трошоци за 2017 година изнесуваат 15.990.549 денари.
9. Трошокот за амортизација за 2017 година изнесува 1.533.608 денари и

Маржата за дејноста снабдување со топлинска енергија за тарифни потрошувачи е утврдена да изнесува 50.857.151 денари, за испорачана количина на топлинска енергија од 486.303.059 kWh. Прилог – Табела 2

Процентот за утврдување на средствата за ликвидност за 2017 година, е утврден да изнесува во висина од 1%, врз основа на што, средствата за ликвидност за 2017 година, изнесуваат 12.714.288 денари. Прилог – Табела 2

По извршената анализа Регулаторната комисија за енергетика утврди регулираниот максимален приход за вршење на енергетската дејност снабдување со топлинска енергија на Друштвото за снабдување со топлинска енергија СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРѢИ ДООЕЛ Скопје за 2017 година да изнесува 169.257.234 денари.

Трошок за набавка на топлинска енергија, системски услуги и за услуга дистрибуција на топлинска енергија за 2017 година изнесува 1.271.428.769 денари.

Вкупниот регулиран максимален приход за 2017 година изнесува 1.440.686.003 денари.

Имајќи го во предвид погоре наведеното, Регулаторната комисија за енергетика одлучи како во диспозитивот на оваа Одлука.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против оваа Одлука незадоволната страна, согласно член 31 од Законот за енергетика, може да изјави жалба до Комисијата за решавање на жалби во областа на енергетиката, во рок од 15 дена од денот на нејзиното објавување во Службен весник на Република Македонија.

**УП1 Бр.08-75/17**  
**31.07.2017 година**  
**Скопје**

**ПРЕТСЕДАТЕЛ**

**Димитар Петров**

Прилог:

Табела 1 - Регулиран максимален приход и цена на претпријатије кое врши регулирана дејност  
Снабдување со Топлина Балкан ЕнерѢи ДООЕЛ – Скопје за 2017 година

Табела 2 - Регулиран максимален приход по дејности за 2017 година

Табела 1

**РЕГУЛИРАН МАКСИМАЛЕН ПРИХОД И ЦЕНА НА ПРЕТПРИЈАТИЕ КОЕ ВРШИ РЕГУЛИРАНА ДЕЈНОСТ  
СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ - СКОПЈЕ**

Р.број	ОПИС	2016			2017	
		РКЕ Одлука од јули 2016 г.	Податоци од Бруто Биланс за 2016 г.	РКЕ Контрола на 2016 во јули 2017	Податоци од СНАБДУВАЊЕ БЕ јуни 2017 г.	РКЕ
	1	2	3	4	5	6
	<b>Нормализирани трошоци</b>	<b>86.152.242</b>	<b>110.095.712</b>	<b>70.759.929</b>	<b>97.734.522</b>	<b>93.963.067</b>
1	Трошоци за материјали, енергија, резервни делови и ситен инвентар	3.303.258	2.289.188	2.289.188	3.796.591	3.796.591
2	Трошоци за тековно одржување (до 25% од амортизацијата)	435.007	861.049	432.197	3.730.971	383.402
3	Трошоци за осигурување	254.863	279.861	279.861	358.927	358.927
4	Бруто плати	44.193.341	39.568.166	39.568.166	50.688.893	50.607.866
5	Менаџерски плати (4)	5.976.000	5.333.906	5.333.906	5.567.820	5.567.820
6	Други услуги (просечно учество од три години во позиција 1)	24.701.024	40.564.587	16.908.791	25.212.529	25.212.529
7	Останати и вонредни трошоци ( до 10% од позициите 1,2,3,4 и 6 )	7.288.749	21.198.955	5.947.820	8.378.791	8.035.932
8	<b>Пренесени трошоци</b>	<b>14.457.590</b>	<b>15.990.549</b>	<b>15.990.549</b>	<b>21.502.170</b>	<b>15.990.549</b>
9	<b>Амортизација</b>	<b>1.740.029</b>	<b>1.728.788</b>	<b>1.728.788</b>	<b>1.629.043</b>	<b>1.533.608</b>
10	<b>Вредносно усогласување на ненаплатени побарувања</b>				<b>21.075.277</b>	<b>0</b>
11	<b>Вкупно оперативни трошоци</b>	<b>102.349.861</b>	<b>127.815.049</b>	<b>88.479.266</b>	<b>120.865.735</b>	<b>111.487.224</b>
12	<b>МАРЖА</b>	<b>50.860.338</b>		<b>50.860.338</b>	<b>70.250.923</b>	<b>50.857.151</b>
13	<b>СРЕДСТВА ЗА ЛИКВИДНОСТ</b>	<b>12.715.085</b>		<b>14.780.748</b>		<b>12.714.288</b>
14	<b>ФАКТОР НА КОРЕКЦИЈА</b>	<b>7.567.930</b>		<b>7.567.930</b>	<b>55.241.022</b>	<b>5.801.428</b>
15	<b>Регулиран максимален приход за услугата снабдување</b>	<b>158.357.354</b>		<b>146.552.422</b>	<b>246.357.680</b>	<b>169.257.234</b>
16	<b>Трошок за набавка на топлинска енергија, системски услуги и за услуга дистрибуција на топлинска енергија</b>	<b>1.271.508.461</b>		<b>1.478.074.754</b>	<b>1.405.018.462</b>	<b>1.271.428.769</b>
17	<b>Вкупен регулиран максимален приход</b>	<b>1.429.865.815</b>		<b>1.624.627.176</b>	<b>1.651.376.142</b>	<b>1.440.686.003</b>
18	<b>Количина на испорачана топлинска енергија</b>	<b>443.052.991</b>		<b>452.073.361</b>	<b>483.390.410</b>	<b>486.303.059</b>

ЈУЛИ 2017 година

**Регулиран максимален приход по дејности за 2017 година MAR<sub>2017</sub>**

**ТАБЕЛА 2**

<b>Ред Бр.</b>	<b>ОПИС</b>		<b>ВКУПНО</b>
1	Испорачани количини на топлинска енергија на излез од дистрибутивната мрежа	kWh	486.303.059
2	Регулиран максимален приход на производство	денари	818.013.281
2.1	Трошок за произведена топлинска енергија	денари	669.926.940
2.2	Трошок за набавка на системски услуги и системска резерва на регулираниот производител на топлинска енергија	денари	266.064.955
2.3	Корекционен фактор за производство	денари	117.978.614
3	Трошок за услугата дистрибуција на топлинска енергија	денари	226.369.466
3.1	Корекционен фактор за дистрибуција	денари	-3.058.338
3.2	Надоместокот за испорачана топлинска енергија на ниво на потрошувач	денари	968.461.163
3.3	Трошок за превземена топлинска енергија од нерегулиран производител	денари	223.987.683
4	Регулиран максимален приход на дистрибуција	денари	1.271.428.769
5	Маржа за дејноста снабдување	денари	50.857.151
6	Ликвидни средства за дејноста снабдување	денари	12.714.288
7	Нормализирани трошоци за дејност снабдување	денари	111.487.224
8	Корекционен фактор за снабдување	денари	5.801.428
9	Трошок за услуга снабдување на топлинска енергија	денари	169.257.234
10	<b>Вкупно регулиран максимален приход</b>	<b>денари</b>	<b>1.440.686.003</b>

Јули 2017 година