

Врз основа на член 37 став (1) точка 1) алинеја 1) од Законот за енергетика* („Службен весник на Република Македонија“ бр. 96/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 96/19), член 111 став (2) од Законот за општата управна постапка („Службен весник на Република Македонија“ бр. 124/15) и член 15 од Правилата за постапување по приговори и за разрешување на спорови („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.106/20), Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија на седница одржана на 20 август 2020 година донесе

РЕШЕНИЕ **за уважување на приговор**

1. Приговорот на Николоски Оливер преку полномошник Николовска Петкана од Скопје со број УП2 09-119/2020 од 27 јули 2020 година поради молчење на Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, СЕ УВАЖУВА.
2. Предметот се решава и барањето за поединечно исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија на посебниот дел на објектот - стан на бул. Видое Смилевски Бато бр.89/1-7, Скопје, имотен лист број 17491 во сопственост на Оливер Николовски, СЕ ПРИФАЌА.
3. Се задолжува БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје да го исклучи посебниот дел од објектот- станот од точка 1 од ова решение, од системот за дистрибуција на топлинска енергија.
4. Ова решение влегува во сила со денот на донесувањето а ќе се објави на веб страницата на Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија.

Образложение

Оливер Николовски, сопственик на стан на адреса бул. Видое Смилевски Бато бр.89/1-7, Скопје, до Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија (во понатамошниот текст: Регулаторна комисија за енергетика), преку полномошник Петкана Николоска од Скопје, поднесе приговор со број УП2 09-119/2020 од 27 јули 2020 година поради молчење на Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје (член 105 став 1 а во врска со член 111 од Законот за општата управна постапка), по барање за поединечно исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија.

Именуваниот поднел барање до Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија на сопственикот на станот, поради тоа што сопственикот на станот не живее во Република Северна Македонија. Кон барањето приложил доказна документација.

Постапувајќи по барањето, Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје како првостепен орган во постапката му одговорил со писмен допис бр.03-1826 од 14 јули 2020 година, но не донел соодветен управен акт согласно Законот за општата управна постапка.

Незадоволен од одговорот на Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, барателот поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика.

На 5 август 2020 година беше одржана седница на Комисија за постапување по приговори и разрешување на спорови од областа на природен гас, топлинска енергија и течни горива.

На седницата се изврши увид во приложените докази од страна на подносителот на приговорот:

- Полномошно со Договор за поседување на стан од генерален конзулат на Република Северна Македонија бр.138/2020 од 08.06.2020 година,
- Договор за дар на недвижен имот од 02.09.2009 година, нотарски заверен,
- Имотен лист за стан со КП 17491 од мај 2017 година,
- Одговор од Снабдување БЕГ ДООЕЛ Скопје бр.03-978 од 27.03.2020 година и 03-16/1 од 23.06.2020 година,
- Список за согласност со потписи од станарите од зградата на ул. Видое Смилевски Бато бр. 89/1-7 Скопје,
- Копија од Канадски пасош на име Оливер Николовски,
- копија од лична карта од Канада,
- копија од лична карта од Република Северна Македонија,
- Одговор од Снабдување БЕГ ДООЕЛ Скопје бр.03-1826 од 14.07.2020 година.

Регулаторната комисија за енергетика при разгледувањето на приговорот утврди дека приговорот е основан.

Неспорно е дека Законот за енергетска ефикасност* содржи одредби според кои потрошувачот кој е приклучен на неефикасен систем на централно греење и /или ладење може да се исклучи од системот доколку ги исполнува условите предвидени во член 21 став 7 точките 1 и 2, но тоа не е единствен основ за исклучување. Исклучување од системот се врши и согласно Правилата за снабдување со топлинска енергија.

Имено со одредбите на Правилата за снабдување со топлинска енергија („Службен весник на Република Македонија“ бр.65/19 и 162/19), - акт кој е донесен согласно член 24 став (1) точка 1) алинеја 15 и член 30 од Законот за енергетика* како основ за исклучување на посебен дел од објектот по барање на сопственикот на посебниот дел од објектот во членот 54 став (1) утврдена е постапката за исклучување според која:

- 1) сопственикот на посебниот дел од објектот кој што бара да се исклучи е потребно да обезбеди писмена согласност за исклучување од системот за топлинска енергија од мнозинството од вкупниот број на сопственици на посебни делови од објектот,
- 2) по добивање на писмената согласност од став (1), точка 1) од овој член, сопственикот на посебниот дел од објектот кој што бара да се исклучи е потребно да изготви елаборат за енергетска ефикасност, со кој се потврдува дека алтернативниот систем за греење кој што ќе се користи по исклучувањето е енергетски поефикасен, еколошки попривратлив и значително го намалува користењето на примарна енергија потребна за испорака на единица топлинска енергија во споредба со системот за централно греење, земајќи ја предвид енергијата потребна за екстракција, конверзија, транспорт и дистрибуција,
- 3) барателот ангажира инженер со овластување за проектирање од областа на енергетската ефикасност за изготвување на елаборатот за енергетска ефикасност,
- 4) барателот му го доставува на снабдувачот елаборатот за енергетска ефикасност со барање за негово одобрување и реализирање. Снабдувачот одлучува по барањето за одобрување на елаборатот за енергетска ефикасност со решение. Ако снабдувачот го одбие барањето за одобрување на елаборатот за енергетска ефикасност, потрошувачот има право против решението на снабдувачот да поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика,
- 5) барателот пристапува кон изведба на работите во елаборатот за енергетска ефикасност по добиеното одобрување од снабдувачот,
- 6) барателот ангажира енергетски контролор кој што ќе потврди дека изведениот систем за греење е реализиран согласно елаборатот за енергетска ефикасност, по завршување на изведбата,
- 7) барателот по писмен пат го информира снабдувачот за спроведената постапка за исклучување од системот за централно греење и ја приложува целокупната документација од спроведената постапка,
- 8) снабдувачот носи решение со кое го прифаќа или го одбива барањето за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија,
- 9) доколку снабдувачот го одбие барањето за исклучување, потрошувачот има право да поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика,
- 10) по прифаќање на барањето на сопственикот и подмирување на сите доспеани обврски спрема снабдувачот по основ на испорачана топлинска енергија, договорот за снабдување со топлинска енергија се смета за раскинат.

Меѓутоа според став (2) од цитираниот член од обврската за исполнување на условите и постапката од став (1) на овој член се ослободува сопственикот на посебниот дел од објектот кој со доставување на изјава за некористење на посебниот дел од објектот и валидни докази кај снабдувачот, ќе докаже дека посебниот дел од објектот нема да го користи од оправдани причини за кои одлучува комисија формирана од снабдувачот. Под валидни докази се подразбираат:

- доказ за престој во странство или
- доказ дека сопственикот на станот е починат.

Претходно цитираната содржина на член 54 ставови (1) и (2) од Правилата за снабдување со топлинска енергија како и сите останати одредби од цитираниот пропис беа предмет на усогласување со заинтересираната јавност, во постапката за донесување (во која особено учество имаа претставници на Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРѢИ ДООЕЛ Скопје) и која според својата содржина и предмет на уредување е во рамките за законското решение за постапување при уредувањето на заштитата на правата на потрошувачите и врз основа на кое вршителот на енергетската дејност има постапувано од денот на неговото влегување во сила 1 август 2019 година.

Од приложените докази се констатира дека се исполнети условите за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија согласно член 54 став (2) од Правилата за снабдување со топлинска енергија.

Имајќи го предвид горенаведеното се одлучи како во диспозитивот на ова решение.

ПРАВНА ПОУКА: Против ова решение може да се поведе управен спор пред Управен суд на Република Северна Македонија во рок од 30 дена од денот на приемот на истото.

УП2 09-119/2020
20 август 2020 година
Скопје

ПРЕТСЕДАТЕЛ
на Регулаторна комисија за енергетика и
водни услуги на Република Северна Македонија
Марко Бислимоски