

Врз основа на член 37 став (1) точка 1) алинеја 1) од Законот за енергетика\* („Службен весник на Република Македонија“ бр. 96/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 96/19), член 109 став (9) од Законот за општата управна постапка („Службен весник на Република Македонија“ бр. 124/15) и член 15 од Правилата за постапување по приговори и за разрешување на спорови („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.106/20), Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија на 20 август 2020 година донесе

## **РЕШЕНИЕ** **за уважување на приговор**

1. Приговорот на Марјан Бонев од Скопје со број УП2 09-118/20 од 17 јули 2020 година, против Решението со кое се одбива барањето за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија на Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје бр. 03-1870/7 од 17.07.2020 година, СЕ УВАЖУВА.
2. Решението со кое се одбива барањето за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија на Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје бр. 03-1870/7 од 17.07.2020 година СЕ ПОНИШТУВА и предметот се враќа на повторно разгледување и одлучување.
3. Оваа решение влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави на веб страницата на Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија.

### **Образложение**

Марјан Бонев од Скопје до Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија (во понатамошниот текст: Регулаторна комисија за енергетика) поднесе приговор УП2 09-118/20 од 17 јули 2020 година, против Решението со кое се одбива барањето за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија на Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје бр. 03-1870/7 од 17.07.2020 година (во понатамошниот текст: Снабдување БЕ Скопје), на стан на адреса ул. Иван Аговски 8-4/49, Карпош 1, Скопје.

Во прилог кон приговорот е доставена следната документација:

- копии од дозволи за престој во Германија на сопствениците на станот,
- работен договор во Германија на сопственикот на станот,
- Имотен лист за станот,
- копии од лични карти на сопствениците на станот.

По барање на Регулаторна комисија за енергетика од страна на Снабдување БЕ Скопје, доставено е Решението со кое се одбива барањето за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија и целокупната документација доставена од страна на барателот.

На 5 август 2020 година беше одржана седница на Комисија за постапување по приговори и разрешување на спорови од областа на природен гас, топлинска енергија и течни горива.

На седницата се изврши увид во приложените докази од страна на подносителот на приговорот и Решението со кое се одбива барањето за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија.

Регулаторната комисија за енергетика при разгледувањето на приговорот утврди дека истиот е основан.

Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРѢИ ДООЕЛ Скопје врз основа на член 21 став 7 точките 1 и 2 од Законот за енергетска ефикасност\* („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.32/20) го одбил барањето затоа што потрошувачот не ги исполнил условите предвидени во истите:

1) системот на кој планира да се приклучи или системот за поединечно греење и/или ладење којшто ќе го користи, да обезбедува подобри енергетски перформанси, односно да е поефикасен и еколошки поприфатлив и го намалува користењето на примарна енергија во споредба со системот за централно греење и/или ладење на којшто е приклучен, земајќи ја предвид енергијата потребна за екстракција, конверзија, транспорт и дистрибуција, што се докажува со извештај за енергетска контрола изготвен од овластен енергетски контролор за згради и

2) да обезбеди писмена согласност за исклучување од системот за централно греење и/или ладење со мнозинство од вкупниот број сопственици на посебни делови на зградата согласно со Законот за домување.

Неспорно е дека Законот за енергетска ефикасност\* содржи одредби според кои потрошувачот кој е приклучен на неефикасен систем на централно греење и /или ладење може да се исклучи од системот доколку ги исполнува условите предвидени во член 21 став 7 точките 1 и 2, но тоа не е единствен основ за исклучување. Исклучување од системот се врши и согласно Правилата за снабдување со топлинска енергија.

Имено со одредбите на Правилата за снабдување со топлинска енергија („Службен весник на Република Македонија“ бр.65/19 и 162/19), - акт кој е донесен согласно член 24 став (1) точка 1) алинеја 15 и член 30 од Законот за енергетика\* како основ за исклучување на посебен дел од објектот по барање на сопственикот на посебниот дел од објектот во членот 54 став (1) утврдена е постапката за исклучување според која:

1) сопственикот на посебниот дел од објектот кој што бара да се исклучи е потребно да обезбеди писмена согласност за исклучување од системот за топлинска енергија од мнозинството од вкупниот број на сопственици на посебни делови од објектот,

2) по добивање на писмената согласност од став (1), точка 1) од овој член, сопственикот на посебниот дел од објектот кој што бара да се исклучи е потребно да изготви елаборат за енергетска ефикасност, со кој се потврдува дека алтернативниот систем за греење кој што ќе се користи по исклучувањето е енергетски поефикасен, еколошки поприфатлив и значително го намалува користењето на примарна енергија потребна за испорака на единица топлинска енергија во споредба со системот за централно греење, земајќи ја предвид енергијата потребна за екстракција, конверзија, транспорт и дистрибуција,

3) барателот ангажира инженер со овластување за проектирање од областа на енергетската ефикасност за изготвување на елаборатот за енергетска ефикасност,

4) барателот му го доставува на снабдувачот елаборатот за енергетска ефикасност со барање за негово одобрување и реализирање. Снабдувачот одлучува по барањето за одобрување на елаборатот за енергетска ефикасност со решение. Ако снабдувачот го одбие барањето за одобрување на елаборатот за енергетска ефикасност, потрошувачот има право против решението на снабдувачот да поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика,

5) барателот пристапува кон изведба на работите во елаборатот за енергетска ефикасност по добиеното одобрување од снабдувачот,

6) барателот ангажира енергетски контролор кој што ќе потврди дека изведениот систем за греење е реализиран согласно елаборатот за енергетска ефикасност, по завршување на изведбата,

7) барателот по писмен пат го информира снабдувачот за спроведената постапка за исклучување од системот за централно греење и ја приложува целокупната документација од спроведената постапка,

8) снабдувачот носи решение со кое го прифаќа или го одбива барањето за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија,

- 9) доколку снабдувачот го одбие барањето за исклучување, потрошувачот има право да поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика,
- 10) по прифаќање на барањето на сопственикот и подмирување на сите доспеани обврски спрема снабдувачот по основ на испорачана топлинска енергија, договорот за снабдување со топлинска енергија се смета за раскинат.

Меѓутоа според став (2) од цитираниот член од обврската за исполнување на условите и постапката од став (1) на овој член се ослободува сопственикот на посебниот дел од објектот кој со доставување на изјава за некористење на посебниот дел од објектот и валидни докази кај снабдувачот, ќе докаже дека посебниот дел од објектот нема да го користи од оправдани причини за кои одлучува комисија формирана од снабдувачот. Под валидни докази се подразбираат:

- доказ за престој во странство или
- доказ дека сопственикот на станот е починат.

Претходно цитираната содржина на член 54 ставови (1) и (2) од Правилата за снабдување со топлинска енергија, како и сите останати одредби од цитираниот пропис беа предмет на усогласување со заинтересираната јавност, во постапката за донесување (во која особено учество имаа претставници на Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје) и која според својата содржина и предмет на уредување е во рамките за законското решение за постапување при уредувањето на заштитата на правата на потрошувачите и врз основа на кое вршителот на енергетската дејност има постапувано од денот на неговото влегување во сила 1 август 2019 година.

Од приложените докази се констатира дека се исполнети условите за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија согласно член 54 став (2) од Правилата за снабдување со топлинска енергија.

Имајќи го во предвид горенаведеното, се одлучи како во диспозитивот на оваа решение.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против ова решение може да се поведе управен спор пред Управен суд на Република Северна Македонија во рок од 30 дена од денот на приемот на истото.

УП2 09-118/20  
20 август 2020 година  
Скопје

**ПРЕТСЕДАТЕЛ**  
на Регулаторна комисија за енергетика и  
водни услуги на Република Северна Македонија  
Марко Бислимоски